

# BUSINESS-APARTMENT VILLA IN PURKERSDORF



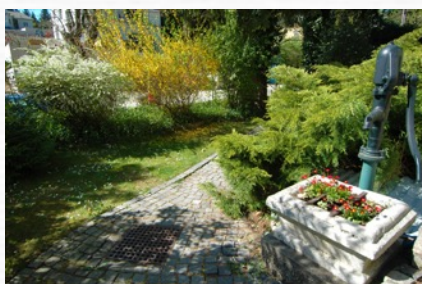
## WOHNEN IN EINER DER LETZTEN WIENERWALD-VILLEN

Wunderschöne Villa mit Garten und direktem Weg in den Wald - morgens schaut der Rehbock vorbei.

Genug Platz für eine ganze Familie bzw. reichlich Platz für 1-2 Personen: Zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Veranda auf 85m<sup>2</sup>.

Dank behutsamer Renovierung durch die Eigentümer ist die Villa am letzten Stand der Technik und bietet alles, was einem das Leben angenehm macht: durchgängige Parkettböden, eine moderne Gasetagenheizung, Waschmaschine, Geschirrspüler, Internetanschluss.

Bei der Planung wurde auf allergenarme Materialien geachtet und dank eines ausgeklügelten Power-LANs gibt es zwar überall Internet aber ohne WLAN, so dass auch Elektrosom sensible Menschen, sich dort wohl fühlen werden.





# BUSINESS-APARTMENT VILLA IN PURKERSDORF

